

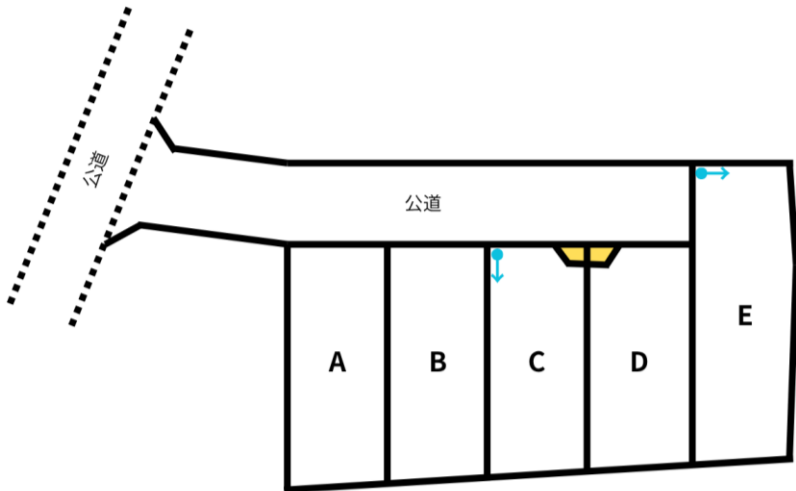


高浜市神明町六丁目Ⅳ期

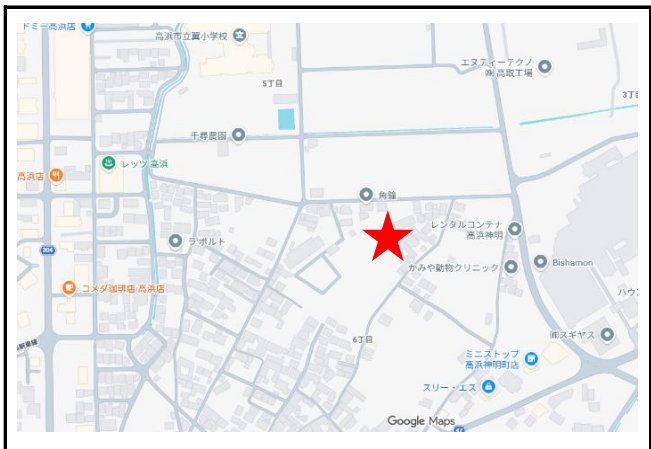
全5区画

【住所】高浜市神明町六丁目地内
 【交通】名鉄三河線「三河高浜駅」より1.6km

区画図



電柱
 地役権設定



- 【ライフインフォメーション】
- よしいけ保育園・約 850m
 - 翼小学校・・・約 300m
 - 高浜中学校・・・約1,100m
 - ドミー高浜店・・・約 550m
 - ミニストップ・・・約 300m
 - 高浜豊田病院・・・約1,100m
 - 高浜市役所・・・約2,000m
 - スギ薬局高浜店・・・約 700m

物件詳細

	土地面積 (坪数)	価格 (坪単価)
A	【ドリームハウス株式会社：建築条件付き】	
B	【ドリームハウス株式会社：建築条件付き】	
C	155.40㎡ (47坪)	1,880万円 (坪40万円)
D	155.41㎡ (47.01坪)	1,880万円 (坪40万円)
E	201.16㎡ (60.85坪)	2,129万円 (坪35万円)

区画数	5	学区	翼小学校区
土地権利	所有権	取引形態	売主
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	引渡日	相談
容積率	200%	現況	更地
仲介手数料	不要	建築条件	あり
接道状況	・A.B区画：東側約6.5mの公道に約8m接道 ・C.D区画：東側約6.5mの公道に約8.4～8.6m接道 ・E区画：北側約6.5mの公道に約6.5m接道		
備考	・建築条件なし ・地盤改良費別途要 ・排水施設：下水、側溝 ・造成完了前のため区画案、面積、価格が変更になる場合がございます。 ・法令上の制限：建築基準法22条区域		